

28 Mar 2017

Lusso e sostenibilità, il gruppo Focchi realizza a Londra un nuovo grattacielo da 40 piani

Al. Le.



Focchi realizza a Londra una torre di 40 piani

Il gruppo Focchi firma a Londra una nuova torre di quaranta piani. Si chiama Atlas Building ed è un nuovo progetto di real estate per alloggi residenziali di lusso e di grande sostenibilità ambientale situato al 145 di City Road. Progettato dallo studio internazionale Scott Brownrigg, è caratterizzato da dodici pinne che sembrano sipari nel cielo di Londra con un cuore trasparente di vetro e un Breeam rating «Excellent».

«Stiamo lavorando molto bene nel Regno Unito. Il Made in Italy di qualità è molto apprezzato. Un accordo intransigente sulla Brexit non servirebbe a nessuno», sottolinea Maurizio Focchi, Ad del Gruppo Focchi, impresa nata a Rimini più di cento anni fa, nel 1914, che oggi lavora con 160 persone dipendenti a Rimini e 20 a Londra, e con un fatturato di 55 milioni di euro. «Non aiuterebbe l'economia britannica - afferma - e neppure gli imprenditori stranieri come noi. Bisogna pensare a un futuro più ampio, che prenda in considerazione il mondo intero e che possa essere una nuova spinta energetica per le nuove generazioni. Speriamo di poter allargare gli orizzonti senza la paura di nuovi ostacoli normativi».

Il nuovo Atlas Building avrà facciate più solide a est e ovest e facciate vetrate esposte a nord e a sud. «È come se queste pinne fossero state scostate da un lato per rivelare l'elemento vetrato - dichiara Peter Griffiths, uno degli architetti del progetto - creando così un effetto di fronti contrastanti che fanno sentire la vita all'interno dell'edificio». L'eccellente sostenibilità ambientale del progetto è garantita da una sapiente progettazione dell'edificio che ottimizza l'energia grazie a una giusta forma, posizione e a un perfetto utilizzo del vetro. Si crea così un percorso virtuoso che dà vita a innovative soluzioni energetiche, come la riduzione di illuminazione artificiale, un alto livello di isolamento termico e l'utilizzo di una centrale di

energia condivisa con un edificio adiacente. Mentre un ombreggiamento naturale è fornito sul lato a sud mediante l'utilizzo di terrazze e balconi.



P.I. 00777910159 - Copyright Il Sole 24 Ore - All rights reserved